

ДОГОВОР  
о совместном использовании спортивной инфраструктуры  
общеобразовательной организации

с. Косолапово

« 1 » 09 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Косолаповская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ "Косолаповская средняя общеобразовательная школа") в лице директора Соломона Виталия Арсентьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендодатель" с одной стороны, и МКУ «Территориальное управление Целинного муниципального округа» в лице директора Воробьевой Натальи Максимовны, действующей на основании Устава именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию спортивной инфраструктуры общеобразовательной организации для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди населения, реализации образовательных программ, городских программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление населения по месту жительства.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Арендодателю согласно Списку помещений, предоставленных в совместное пользование (Приложение 1 к настоящему договору), общей площадью 162 кв. м, расположенных по адресу: с. Косолапово, ул. Школьная, д. 11, совместно используемых Сторонами, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

1.2. Помещения, указанные в Приложении 1 к настоящему договору, предоставляются Арендодателем Арендатору на безвозмездной/иной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, установлен согласно Приложению 2 к настоящему договору.

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, а также наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны.

1.5. Должностные инструкции сотрудников Арендатора, работающих на базе Арендодателя, согласовываются с Арендодателем.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору помещения, указанные в Приложении 1 к настоящему договору в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в Приложении 2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами, и предоставить Арендатору право совместного пользования спортивным оборудованием и инвентарем, принадлежащим Арендодателю.

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные, учебно-тренировочные занятия и другие физкультурно-спортивные мероприятия, Арендатором.

2.1.3. Обеспечить работников Арендатора инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

2.1.4. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок, а также иных помещений, необходимых для осуществления деятельности Арендатора.

2.1.5. Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи.

2.1.6. Провести с тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами

Арендатора инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

2.1.7. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

2.2.2. Определить представителя Арендатора, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение занимающимися Арендатора правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, который должен быть аттестован по технике безопасности.

2.2.3. За два дня до начала занятий предоставить списки тренеров-преподавателей и инструкторов, а также членов физкультурно-спортивного клуба.

2.2.4. За день до начала занятий обеспечить явку всех тренеров-преподавателей и инструкторов и иных ответственных лиц для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными за технику безопасности Арендатора, инструктажа с занимающимися по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

2.2.6. Предоставить списки занимающихся с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям с указанием срока действия допуска.

2.2.7. Использовать имущество Арендодателя во время посещения помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, в соответствии с его назначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.8. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения занятий тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами.

2.3. По истечении месяца стороны составляют акт об исполнении договора (Приложение 3 к настоящему договору), в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. Арендатор несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

3.2. Арендодатель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раз) нарушении Арендатором установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий, а также иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий.

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия, в судебном порядке.

### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до «31» 08 2024 го.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

## 5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

МБОУ "Косолаповская средняя  
общеобразовательная школа"

641154, Курганская область, Целинный м.о.,  
с. Косолапово, ул. Школьная, 11

Арендатор:

МКУ «Территориальное управление  
Целинного муниципального округа»

641150, Курганская область, Целинный м.о,  
с. Целинное, ул. Кохозная, 16

Директор школы



В.А.Соломон

Директор



Н.М.Воробьева

Приложение 1 к договору о совместном использовании  
спортивной инфраструктуры общеобразовательной  
организации от « 1 » 09 2023г..

Список  
помещений (площадок), предоставленных в пользование

Наименование помещения (площадки)	Адрес местонахождения	Площадь, кв. м	Примечание
Спортзал МБОУ "Косолаповская средняя общеобразовательная школа"	641154, Курганская область, Целинный район, с. Косолапово, ул. Школьная, 11	162 кв.м.	

Приложение 2 к договору о совместном использовании  
спортивной инфраструктуры общеобразовательной  
организации « 1 » 09 2023г..

График  
предоставления помещений (площадок)

Наименование помещения	Дни недели	Время
Спортзал МБОУ "Косолаповская средняя общеобразовательная школа"	Понедельник Среда Пятница	19.00-20.00